



Le Garden®

"Doğasında kalite var"



Le Garden



SİPRELİ YÖNETİMLİĞİNE İYİ GÜNLER



Lé Garden®

"Doğasında kalite var"

+90 532 397 24 77

@ Legardenyalova

Millet Caddesi Sera Sokak No:31 Kadıköy/Yalova



www.seckininsaat.com.tr

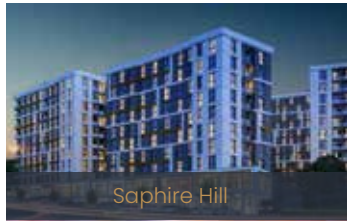
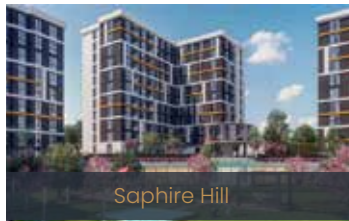
Arkasında Seçkin İnşaat var!

SEÇKİN İNŞAAT, inşaat sektöründeki köklü geçmişi ve yenilikçi yaklaşımıyla Türkiye'nin önde gelen oyuncularından biri olarak öne çıkıyor. Kuruluşundan bu yana sürdürdüğü sürdürülebilirlik temelli çalışma anlayışıyla, yaklaşık 4000 konut inşa ederek birçok aileyi ev sahibi yapmıştır.

1996'dan bu yana ticari ve konut inşaatlarında önemli bir ilerleme kaydeden SEÇKİN İNŞAAT, özellikle İstanbul Anadolu yakasında çeşitli özel ve devlet projelerine imza atmıştır. Başta konut inşaatı olmak üzere sektörde hızla büyüyen firmanın, son dönemde tamamladığı projeler arasında Kurtköy Ekşioğlu Önderkent Siteleri, Kurtköy Green Life Residence, Kurtköy Sapphire Hill, Kurtköy Yaşam Evleri, Doruk Park Pendik, Karya Evleri, Antalya Lara Konutları, Beyaz Rusya Konut Projesi ve çeşitli özel binalar ile ticaret merkezleri bulunmaktadır.

SEÇKİN İNŞAAT'ı rakiplerinden ayıran en önemli özelliklerden biri, kullanılan malzeme ve işçiliğin kalitesine ek olarak, sosyal ve çevresel etmenlere duyulan saygıdır. Firma politikası, üstlenilen projeleri eksiksiz ve zamanında, son teknolojiyle donatılmış ve estetik açıdan kusursuz yapılar haline getirmektedir.

SEÇKİN İNŞAAT; Akpınar İnşaat ve Emy Ekşioğlu İnşaat ortak girişimidir.





Bu katalog bilgi ve tanıtım amaçlıdır.
İnşaat firması her türlü değişiklik yapma hakkına sahiptir. Sözleşmedeki bilgiler esastır.

*Huzurun, modern lüksle mükemmel bir uyum içinde buluştuğu
Lé Garden'a hoş geldiniz!*

Yođun yeřillikler arasında yer alan Lé Garden,
doğanın dinginliğini şehir yaşamının rahatlığıyla birleştiren
eřsiz bir yaşam deneyimi sunuyor.





"Doğasında bir stil var."

Her ayrıntının kusursuz bir zevkle tasarlandığı,
gelişmişliğin konforla buluştuğu
Lé Garden'ı keşfedin.



"Doğasında prestij var."

Prestijin sadece bir özellik değil,
size ait olduğunu söylemekten gurur
duyacağınız bir miras olduğu Lé Garden'da
ayrıcalklı bir hayata kavuşun.





"Doğasında yaşam var."

Her ayrıntının kusursuz bir zevkle tasarlandığı, gelişmişliğin konforla buluştuğu Lé Garden'ı keşfedin.

Lé Garden®



"Doğasında güzellik var."

Lé Garden'da güzellik sadece gördüğünüz bir şey değil; her gün hissettiğiniz, deneyimlediğiniz ve değer verdiğiniz bir yaşamdır, siz de bu yaşamın bir parçası olun.

"Doğasında huzur var."

Lé Garden'da, yaprakların hafif hışırtısı ve kuş civıltılarının rahatlatıcı melodisi arasında, günlük yaşamın koşuşturmasından uzakta bir sığınak bulacaksınız.



"Doğasında güç var."

Lé Garden deprem yönetmeliklerine uygun güçlü zemin ve inşaat teknolojileri ile doğaya dost olarak geliştirildi.



"Doğasında tarih var."

Tarihin doğa güzellikleri ile harmanlandığı, Atatürk'ün, "Kurtuluşa Öncü" ve "Benim Kentim" olarak bahsettiği Yalova ili içerisinde Yürüyen Köşk, Atatürk Arboretumu, Kurşunlu Hamamı, Elmalık Kalesi, Kara Kilise, Hünkâr Çayırı, Termal Atatürk Köşkü, Hersekzade Ahmet Paşa Camii, İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi, Hacı Ali Paşa Camii, Yaveran Köşkü gibi birbirinden önemli tarihi yapılar bulunmaktadır.

"Doğasında şifa var."

Yalova kaplıcaları, tarih boyunca insanlar tarafından sağlık ve iyileşme amacıyla kullanılmıştır. Romatizmal hastalıklara iyi gelir, kas ve eklem rahatsızlıklarını azaltır, stresi azaltır ve dinlenmeyi sağlar, cilt sağlığını destekler, solunum yolları hastalıklarını rahatlatıcı etkisi vardır.



"Doğasında ekonomi var."

Sitenin içine kurulacak olan güneş enerjisi panelleri ile geleneksel enerji kaynaklarına olan bağımlılığınızı azaltarak site aidatlarınızda büyük ölçüde indirim sağlayın. Ek olarak atık suların sulama sularına dönüştürülmesi ile de Yalova'da bir ilke imza atan Seçkin İnşaat ile gerçek bir doğa dostu olmanın gururunu yaşayın.





1+1 Normal Kat

Net Alan : 42,82 m²

Btüt Alan : 55,66 m²

Salon + Mutfak : 23,30 m²

Yatak Odası : 13,93 m²

WC : 5,59 m²





1,5+1 Zemin Kat

Net Alan : 56,84 m²

Btüt Alan : 73,89 m²

Antre	: 6,60 m ²
Salon + Mutfak	: 25,03 m ²
Yatak Odası	: 12,03 m ²
Yatak Odası	: 5,03 m ²
WC	: 5,50 m ²
Çamaşır Makinesi	: 0,65 m ²

2+1 Normal Kat

Net Alan : 68,34 m²

Brüt Alan : 88,84 m²

Antre	: 6,68 m ²
Salon	: 17,95 m ²
Mutfak	: 9,86 m ²
Yatak Odası	: 15,81 m ²
Yatak Odası	: 9,80 m ²
WC	: 4,94 m ²
Çamaşır Makinesi	: 0,75 m ²
Balkon	: 2,55 m ²





3+1 Normal

Net Alan : 97,51 m²

Btüt Alan : 126,76 m²

Antre	: 8,98 m ²
Salon	: 23,14 m ²
Mutfak	: 11,43 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 17,33 m ²
Yatak Odası	: 10,86 m ²
Yatak Odası	: 10,46 m ²
Ebeveyn WC	: 4,77 m ²
WC	: 5,32 m ²
İşlik - Çamaşır Makinesi	: 1,44 m ²
Balkon	: 3,68 m ²

"Doğasında kolaylık var."

Etrafı yeşilliklerle çevrili, termal otellere ve denize yakınlığıyla öne çıkan bu konum her yere ulaşım kolaylığı ile, size kent yaşamının stresinden uzaklaşabileceğiniz bir kaçamak sunar.

Lokasyon

Yalova Sahil	: 10 dk.
Yalova Termal	: 10 dk.
Yalova Üniversitesi	: 7 dk.
Devlet Hastanesi	: 11 dk.

